

# Informationsbrev

## Vipeholmsparken

Hej!

Här kommer en liten kort information om vad som händer i området där vi river källare och kulvertsystem efter de tidigare sjukhuspaviljongerna.

### Rivningsarbete

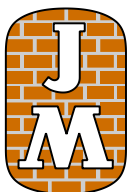
Rivningsarbetena är snart slutförda, ev har vi lite kvar att riva i augusti.

Husgrupp 3 är det som vi håller på med just nu och från denna husgrupp går det en kulvert som avslutas i skolbyggnaden (byggnad B), se röd linje på kartan nedan. Eftersom kulverten går under parkeringarna i området kommer dessa att försvinna helt eller delvis i och med rivningen.



Vipeholmsvägen som går genom området kommer att stängas av i v 25 tom v 33 där den gula ringen syns på kartan ovan. I detta område kommer vi avsluta rivningen av kulverten och öppningen ska gjutas igen. **Ungefärlig** tidsplan för arbetet:

- v 25-26 rivning
- v 26-28 öppningen sätt igen
- v 29-31 hårdning av betong
- v 32-33 tätskikt på nygjutna vägen och återfyllning av väg.



### **Återställande efter rivning**

Grop efter rivning av husgrupp 1 kommer inte återställas utan hägnas in då detta är den första etappen i JM:s utbyggnad av området. Dock kommer den delen som ska bli vägområde att återfyllas.

Gropar efter husgrupp 2 och 3 kommer att återfyllas, men inte helt till ursprunglig nivå. Eventuellt kommer området vid husgrupp 3 användas som matjordsupplag för kommunens kommande vägutbyggnad.

### **Vipeholmsparkens utbyggnad.**

#### *Utbyggnad av gator mm*

Lunds kommun har projekterat gatorna och parkmarken i området enligt detaljplanen. Deras mål är att ha en entreprenör upphandlad för ett genomförande med start under hösten (troligen slutet av oktober eller i november)

#### *Ny infart från Thulehem*

Intill den nya infarten från Thulehemsvägen ska JM bygga en mur mot Thulehem. Detta arbetet kommer påbörjas efter semestern.

#### *Sanering*

Utbyggnaden av gator och park kan komma att föregås av mindre sanering på olika delar i området.

#### *JM AB*

JM planerar för försäljningsstart i höst. I samband med detta kommer vi troligen placera en visningsbod i området. Placering är ännu inte bestämt.

Har ni frågor så uppskattar jag om ni tar dom via ordförande i samfällighetsföreningen eftersom det är annars är stor risk att jag får samma fråga från flera håll. Det är bättre att någon håller ihop frågorna och även svaren så att de når alla.

Med vänliga hälsningar

JM AB

Susanne Weidemanis  
Projektledare, JM